

Ивановский городской комитет по управлению имуществом

РАСПОРЯЖЕНИЕ

(ПРИКАЗ)

органа муниципального земельного контроля

о проведении Плановой выездной проверки

(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения

«Детский сад общеразвивающего вида № 44»

« 28 » марта 2018 г

№ 104 - ра

1. Провести проверку в отношении: Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 44».

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения: Ивановская область, город Иваново, улица Шубиных, дом 7А.

(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место(а) фактического осуществления им деятельности)

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки: главного специалиста отдела контроля за поступлением платы за землю и использованием земель Антонову Наталью Викторовну и главного специалиста отдела контроля за поступлением платы за землю и использованием земель Одношеину Ольгу Александровну.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: -

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Настоящая проверка проводится в рамках:

муниципального земельного контроля за соблюдением требований земельного законодательства, реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" – № 3720000010000431073.

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью:

- план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год, утвержденный распоряжением председателем Ивановского городского комитета по управлению имуществом от 24.10.2017 № 493-ра.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

– ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

– реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

– реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

– реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

– реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

– реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение.

Задачами настоящей проверки являются: соблюдение земельного законодательства при использовании МБДОУ «Детский сад № 44» земельного участка по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Шубиных, дом 7А.

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

* соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней

К проведению проверки приступить

с « 2 » апреля 20 18 г.

Проверку окончить не позднее

« 27 » апреля 20 18 г.

9. Правовые основания проведения проверки: статья 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке: соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации.

11. В процессе проверки в сроки, установленные пунктом 8 настоящего распоряжения (приказа), провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- осуществить выезд на земельный участок по улице Шубиных, дом 7А города Иванова, в ходе которого проверить соблюдение МБДОУ «Детский сад № 44» условий действующего земельного законодательства при использовании участка по указанному выше адресу в течение 20 рабочих дней;

- результаты проверки зафиксировать в акте проверки;

- в случае выявления нарушений выдать предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации.

12. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии): постановление Администрации города Иванова от 25.02.2015 № 377 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Иванова».

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: -

Заместитель председателя комитета

(должность)



Валентина Николаевна Масленникова

(подпись, заверенная печатью)

(фамилия, инициалы руководителя)

Антонова Наталья Викторовна - главный специалист отдела контроля за поступлением платы за землю и использованием земель, телефон 41 78 69,
электронная почта - n.antonova@ivgoradm.ru

Ивановский городской комитет по управлению имуществом

пл. Революции, д. 4, каб. 16
город Иваново, Ивановской области, 153000
(место составления акта)

« 16 » апреля 2018 года
(дата составления акта)
10 часов 30 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № 5

органом муниципального земельного контроля соблюдения юридическим лицом требований земельного законодательства при использовании земельного участка

По адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Шубиных, дом 7А

(место проведения проверки)

на основании: распоряжения (приказа) органа муниципального контроля от 28.03.2018 № 104 -ра

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка соблюдения

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад общеразвивающего вида № 44» (МБДОУ «Детский сад № 44»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

требований по использованию земель.

Дата и время проведения проверки:

"__" __ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность __

"__" __ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность __

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: с 02.04.2018 по 27.04.2018 – 20 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Ивановским городским комитетом по управлению имуществом

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

заведующая МБДОУ «Детский сад № 44» Орлова О.Н. (получены: копия распоряжения (приказа) от 28.03.2018 № 104 - ра, уведомление о проведении проверки от 28.03.2018 № В23/01-41-429)

(заполняется при проведении выездной проверки)

Орлова О.Н. заведующая 28.03.2018

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: -

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органам прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку: Антонова Наталья Викторовна, Одношеина Ольга Александровна – главные специалисты отдела контроля за поступлением платы за землю и использованием земель Ивановского городского комитета по управлению имуществом, муниципальные земельные инспекторы


(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)


При проведении проверки присутствовали:Орлова Ольга Николаевна – заведующая МБДОУ «Детский сад № 44»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки нарушений не выявлено: на земельном участке по улице Шубиных, дом 7А города Иванова с кадастровым номером 37:24:010313:95 площадью 9584 кв. м расположены двухэтажное кирпичное здание, используемое для детского сада, здание прачечной и сараи. Правообладателем указанных зданий на праве оперативного управления является МБДОУ «Детский сад № 44» (выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.01.2018 № 37/001/001/2018-694, № 37/001/001/2018-670, № 37/001/001/2018-678, № 37/001/001/2018/673). На земельном участке расположены детские игровые площадки с верандами. Земельный участок принадлежит на праве собственности городскому округу Иваново и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования МБДОУ «Детский сад № 44» (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.01.2018 № 37/001/001/2018-694).


Запись в Журнал учета проверок, проводимых органом муниципального земельного контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

/ Антонова Н.В.  /
(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

- фототаблица на 3 листах;
- схема расположения земельного участка на 1 листе.

Подписи лиц, проводивших проверку: Антонова Н.В. /  /


Одношеина О.А. /  /

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

заведующий Орлова О.Н.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"18" 04 2018 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

«СОГЛАСОВАНО»:
Заместитель председателя Ивановского
городского комитета по управлению
имуществом




_____ М.А. Кудряшова

« 16 » _____ 2018 года